



Avis de concertation

L'habitat pour tous, Cœur de ville :

Concession d'aménagement relative à la mise en œuvre d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain

Depuis plus de 15 ans, Morlaix Communauté mène une action volontariste en matière de réhabilitation du parc privé. Cette politique d'amélioration de l'habitat s'inscrit dans le cadre de programmes opérationnels conventionnés avec l'Agence nationale de l'habitat (Anah) permettant d'accompagner techniquement et financièrement la requalification de logements et d'ensembles immobiliers fragiles ou dégradés.

Dans le cadre du volet Habitat du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI-H) approuvé le 10 février 2020, Morlaix Communauté s'est engagée à poursuivre et amplifier ses actions pour accueillir 7 000 habitants supplémentaires d'ici 2040, revitaliser les centralités, développer l'attractivité du territoire.

Par délibération en date du 6 mars 2023, le conseil communautaire de Morlaix Communauté a approuvé le lancement de la concession d'aménagement OPAH-RU. Il s'agira de réhabiliter le tissu ancien des quartiers concernés, de lutter contre l'habitat indigne et la précarité énergétique, de restaurer le fonctionnement des copropriétés et de remettre sur le marché des logements à la typologie diversifiée et aux loyers maîtrisés.

Ce programme d'amélioration de l'habitat privé sera porté dans le cadre d'une future concession d'aménagement et va faire l'objet d'une concertation avec le public qui se déroulera à Morlaix Communauté et à la Mairie de Morlaix du 10 mars au 11 avril 2023.

Durant cette période de concertation, le public pourra prendre connaissance du dossier aux jours et heures habituels d'ouverture du siège de Morlaix Communauté et de la mairie de Morlaix. Il pourra consigner ses observations, formuler des propositions ou contre-propositions sur le registre ouvert à cet effet ou sur l'adresse suivante : habitat@agglo.morlaix.fr

Le dossier de concertation est également consultable sur le site internet de Morlaix Communauté : www.morlaix-communauté.bzh

Une réunion publique se tiendra **le mardi 14 mars 2023 à 18h** au siège de Morlaix Communauté 2b voie d'accès au port à Morlaix (salle cathédrale).

Parution dans le journal le Télégramme le 10 mars 2023