

Enquêtes publiques



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE

Révision n° 1 du plan local d'urbanisme intercommunal
valant programme local de l'habitat (PLUi-H)

Création d'un périmètre délimité des abords (PDA)

autour du clocher de la chapelle Notre-Dame de Callot à Carantec

Objet, dates et décisions pouvant être adoptées au terme de l'enquête.
Par arrêté AR23-037 du 11 juillet 2023, le président de Morlaix Communauté a ordonné l'ouverture de l'enquête publique unique portant sur les projets de révision n° 1 du plan local d'urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'habitat (PLUi-H) et de création d'un périmètre délimité des abords (PDA). La procédure de révision n° 1 du PLUi-H est rendue nécessaire afin d'adapter notamment son règlement ainsi que ses orientations d'aménagement et de programmation (OAP), aux difficultés rencontrées lors de l'instruction des dossiers de demande d'autorisation d'urbanisme, à l'avancement des réflexions et des études menées sur le territoire communautaire et enfin, à l'émergence de nouveaux projets.

La création d'un PDA autour du clocher de la chapelle Notre-Dame de Callot, intégrant la totalité de l'île Callot et ses abords, y compris son accès depuis la ville, vise à prendre en compte tous les espaces nécessaires à la mise en valeur des abords de ce monument historique et à simplifier le système de protection dont bénéficie l'île.

Le projet de révision n° 1 du PLUi-H a fait l'objet d'une évaluation environnementale qui a été soumise à l'autorité environnementale (MRAe). L'avis de l'autorité environnementale figure dans le dossier d'enquête publique.

L'enquête publique, dont le siège sera situé à Morlaix Communauté, se déroulera du mercredi 30/08/2023 à 9 h au mardi 03/10/2023 à 17 h 30, soit une durée de 35 jours consécutifs.

L'autorité responsable du projet est Morlaix Communauté. Des informations peuvent être demandées auprès du service planifications/foncier par téléphone au 02 98 15 31 41, ou par courriel à l'adresse suivante : ep-rev1-pda@agglo.morlaix.fr L'intégralité du dossier d'enquête publique, comprenant notamment l'objet de l'enquête publique, la présentation des projets, les pièces administratives, l'évaluation environnementale et son résumé non technique, sera accessible en versions papier et numérique (poste informatique en libre service) pendant toute la durée de l'enquête, au siège de Morlaix Communauté, ainsi que dans les mairies de Carantec, Pleyber-Christ, Lanmeur et Guerlesquin, aux jours et horaires indiqués ci-dessous, et pendant toute la durée de l'enquête, également sur le site internet de Morlaix Communauté <https://www.morlaix-communauté.bzh> ainsi que sur le registre dématérialisé :

<https://www.registredemat.fr/revision01pluih-pda-morlaix-communauté>
Les projets soumis à l'enquête publique, éventuellement modifiés pour tenir compte des avis joints au dossier, des observations du public, du rapport et des conclusions de la commission d'enquête, seront ensuite soumis :

- à l'approbation du conseil de communauté pour le projet de révision n° 1 du PLUi-H,
- à l'approbation du préfet de région, après avis de la commune concernée et du conseil de communauté en cas de modification significative, pour la création du périmètre délimité des abords.

Commission d'enquête.

Le tribunal administratif de Rennes a désigné, par décision du 02/06/2023, une commission d'enquête composée comme suit :

- Président de la commission d'enquête : M. Guy Appéré, adjoint au directeur, DGA à la retraite.

- Membres : Mme Véronique Le Mestre, ingénieure d'études au sein des services de l'État à la retraite, et M. Xavier Montserrat, directeur d'ARS, à la retraite.

Lieux d'enquête et permanences de la commission d'enquête.

- Siège de Morlaix Communauté, 2 B, voie d'accès au Port, BP 97121, 29671 Morlaix cedex. Ouverture au public du lundi au vendredi, de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h 30 (16 h 30 le vendredi). Permanences de la commission d'enquête : mercredi 30/08/2023, de 9 h à 12 h et mardi 03/10/2023, de 14 h à 17 h 30.

- Mairie de Carantec, place Général-de-Gaulle, 29660 Carantec. Ouverture au public les lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 18 h, le jeudi de 8 h 30 à 12 h et le samedi de 9 h à 12 h. Permanence de la commission d'enquête : mercredi 30/08/2023 de 14 h à 18 h.

- Mairie de Lanmeur, 3, place de la Mairie, 29620 Lanmeur. Ouverture au public du lundi au mercredi et le vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 17 h 30, le jeudi et le samedi de 8 h 30 à 12 h. Permanence de la commission d'enquête : samedi 16/09/2023, de 9 h à 12 h.

- Mairie de Guerlesquin, 45, rue Docteur-Quéré, 29650 Guerlesquin. Ouverture au public du lundi au mercredi et le vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 17 h, le jeudi de 8 h 30 à 12 h et le samedi de 9 h à 12 h. Permanence de la commission d'enquête : lundi 25/09/2023, de 9 h à 12 h.

- Mairie de Pleyber-Christ, square Anne-de-Bretagne, 29410 Pleyber-Christ. Ouverture au public les lundi, mardi, et jeudi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 17 h 30, le mercredi de 9 h à 12 h et le vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 16 h 30. Permanence de la commission d'enquête : mardi 03/10/2023, de 9 h à 12 h.

En cas de difficultés sanitaires, l'enquête publique sera conduite conformément aux directives de la préfecture du Finistère.

Modalités selon lesquelles le public pourra présenter ses observations et propositions.

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra transmettre ses observations et propositions :

- soit en les formulant directement auprès de la commission d'enquête, au cours des permanences mentionnées ci-dessus,
- soit en les consignant sur un des cinq registres d'enquête publique cotés et paraphés par la commission d'enquête et déposés au siège de Morlaix Communauté et dans les mairies de Carantec, Lanmeur, Guerlesquin et Pleyber-Christ, lors ou en dehors des permanences de la commission d'enquête, aux jours et horaires indiqués ci-dessus,

- soit en les adressant par courriel à l'attention de M. le Président de la commission d'enquête PLUi-H/PDA, Morlaix Communauté, 2 B, voie d'accès au Port, BP 97121, 29671 Morlaix cedex,
- soit en les adressant par courriel à l'adresse suivante : pluih-pda-morlaixco@registredemat.fr

- soit en les consignant sur le registre dématérialisé sécurisé tenu à la disposition du public sur le site internet :

<https://www.registredemat.fr/revision01pluih-pda-morlaix-communauté>

Pour être prises en compte par la commission d'enquête, les observations et propositions devront être reçues pendant la durée de l'enquête, soit du mercredi 30/08/2023 à 9 h au mardi 03/10/2023 à 17 h 30 (dernier délai, clôture de l'enquête). Les observations et propositions formulées par écrit seront jointes au registre papier du siège de l'enquête publique et tenues à la disposition du public dans les meilleurs délais. Les observations transmises par voie électronique seront accessibles sur le registre dématérialisé à l'adresse suivante :

<https://www.registredemat.fr/revision01pluih-pda-morlaix-communauté>

Une copie des observations du public pourra être obtenue, aux frais du demandeur, sur demande, auprès de Morlaix Communauté pendant la durée de l'enquête.

Clôture de l'enquête publique, rapport et conclusions de la commission d'enquête.

À l'expiration du délai d'enquête, la commission d'enquête établira un rapport relatant le déroulement de l'enquête et examinant les observations recueillies. Elle consignera, dans une présentation séparée, ses conclusions motivées, en précisant si elles sont favorables, favorables sous réserves ou défavorables aux projets. Ce rapport et les conclusions motivées seront tenus à la disposition du public, au siège de Morlaix Communauté, dans les 4 communes membres désignées comme lieux d'enquête et à la préfecture du Finistère pendant un an, à compter de la date de clôture de l'enquête. Ils seront également publiés sur le site internet de Morlaix Communauté pendant la même durée.

Vie des sociétés - Avis de constitution



AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à Châteaulin du 31/07/2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes. Forme sociale : société à responsabilité limitée. Dénomination sociale : **CORNOUILLE DÉPANNAGES**. Siège social : 27, rue de Ty Carré, 29150 Châteaulin. Objet social : tous travaux de plomberie, tous travaux d'installation électrique dans tous locaux, tous travaux d'installation d'équipements thermiques et de climatisation, l'entretien, la réparation, le dépannage et la maintenance desdits travaux, la rénovation de salles de bains. Durée de la société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au RCS de Quimper. Capital social : 5 000 €. Gérance : M. Sébastien Quelfennec, demeurant 27, rue de Ty Carré à Châteaulin (29150), assure la gérance. Pour avis.

RENDEZ-VOUS SUR
letelegramme.fr

OFFICIERS MINISTERIELS

Commissaires priseurs

RUE DES COMMISSAIRES-PRISEURS

5 700 € dans un vase signé du célèbre céramiste Clément Massier

À Pontivy, M^e Isabelle Salomé a proposé lors de sa dernière vente artistique, chez Atlante Enchères, un florilège de tableaux, de bijoux et d'objets d'art qui ont enchanté le public pontivyen et séduit de nombreux collectionneurs, réservant au passage de belles surprises au commissaire-priseur.

Considéré comme le fondateur au début du XX^e siècle de l'industrie céramique moderne de Vallauris, Clément Massier (1844-1917) est issu d'une véritable dynastie de céramistes. Créatif, il est d'abord ouvrier chez son père Jacques, où il se forme à la poterie grâce à Gaetano Gandolfi, maître céramiste italien, initiateur de plusieurs techniques dont la faïence émaillée. La maison se distingue par son style caractéristique se consacrant uniquement à la céramique artistique. En 1883, il monte sa propre fabrique en dehors de Vallauris qui compte 120 employés au bout d'un an. Puis, il ouvre différents points de vente en France, en Allemagne et devient fournisseur officiel de la couronne d'Angleterre en 1887. Talentueux et novateur, il met au point de nouveaux types de faïences à reflets métalliques et produit de la poterie culinaire de luxe et des objets du quotidien ou des éléments d'architecture. Recherchées, ses œuvres sont aujourd'hui appréciées des collectionneurs qui n'ont pas hésité à pousser les enchères à 5 700 € sur un important vase



Important vase en céramique à glaçure irisée à motif végétal, le col pincé, la panse soulignée d'anses en partie inférieure, signé sous la base et marqué en creux « Clément Massier, Golfe Juan AM », hauteur 35,5 cm, poussé à 5 700 €. (Source Atlante Enchères)

en céramique à glaçure irisée à motif végétal, avec col pincé, panse soulignée d'anses et signé sous la base et marqué en creux « Clément Massier, Golfe Juan AM ».

Une épée pour 1 600 €

Outre cette très belle enchère, on a enregistré, au rayon objet d'art et de curiosité, 1 600 € sur une épée en fer forgé à décor de têtes d'animaux, la fusée filigranée, et 870 € sur un vase sur piédouche en verre multicouches mauve orangé à décor gravé à l'acide d'un paysage lacustre aux pins avec signature en relief Daum Nancy à la croix de Loraine, et 600 € sur une paire de chenets en bronze ciselé à patine brune et dorée, à décor de sphinges reposant, et du masque d'Apollon parmi les rinceaux de lauriers et étoiles sur fond rayonnant de la Maison Bouhon. On a misé 470 € sur une réunion de quatre assiettes à décor polychrome de fleurs et scènes historiées, Chine, Compagnie

Vie des sociétés - Formalités diverses

TRANSFERT DE SIÈGE SOCIAL

AU COL BLEU

Société à responsabilité limitée au capital de 5 000 €
Siège social : 19, rue de la Porte, 29200 BREST - RCS BREST 849 043 393
Aux termes de l'AGE en date du 01/08/2023, il a été décidé de transférer le siège social du 2, rue de la Porte, 29200 Brest au 19, rue de la Porte, 29200 Brest. Mention sera portée au RCS Brest.

AVIS DE MODIFICATION

OFFICE DE TOURISME COMMUNAUTAIRE DE CONCARNEAU CORNOUILLE AGGLOMÉRATION
Établissement public à caractère industriel et commercial
Au capital social de 0 €
Siège social : Concarneau Cornouaille Agglomération
1, rue Victor-Schoelcher, CS 50636, 29186 CONCARNEAU
RCS QUIMPER 879 771 996

Aux termes du comité de direction en date du 21/03/2023, a été désignée en qualité de directrice de l'office de tourisme communautaire de Concarneau Cornouaille Agglomération Mme Agnès Le Maître, demeurant 30, avenue de Kerarthur à Pont-l'Abbé, à compter du 02/05/2023. Conformément aux dispositions de l'article R.2221-22 du CGCT, la directrice de l'office de tourisme communautaire est la représentante légale de l'établissement public.

à 1 270 €. On a offert 820 € sur une montre de gousset en or jaune, monogrammé, avec cache-poussière orné d'une frise guillochée, poinçon tête de cheval, et 650 € sur une montre en argent doré, modèle Must, de chez Cartier, poinçon cygne, bracelet de cuir rouge, mouvement mécanique. Un bracelet à mailles plates et perles biseautées en or jaune, poinçon hibou a été vendu 500 €, et trois paires de boutons de manchettes en or, l'une à fond guilloché, l'autre à fond quadrillé, la troisième à motifs d'idéogrammes chinois, ont été acquises respectivement pour 455, 440 et 400 €. On a donné 382 € sur une bague en or gris ornée d'un motif rayonnant juponné serti d'un diamant central d'environ 0,60 carat, et 260 € sur un lot en métal doré comprenant une broche en forme de cœur marquée « Yves Saint-Laurent » pouvant aussi former pendentif et une paire de clips d'oreilles en forme de cœur à rehauts de strass bleu.

Une tapisserie des ateliers Drouin pour 2 600 €

Et pour habiller les murs d'un bel intérieur avec élégance, « Pléiade », une tapisserie de haute-lice en laine en camaïeu crème, signée dans le décor, titrée au revers sur le bolduc, Atelier Daniel Drouin (né en 1937), a atteint 2 600 € et « Lande face à la mer », une huile sur toile signée Maurice Pigeon (1883-1944), 2 300 €. Du même artiste, « La Saire au printemps », une huile sur toile signée, a coté 1 200 €, et « Femme nue », une huile sur toile signée, 400 €. Enfin, « Portrait de magistrat en perruque » avec armoiries dans la partie supérieure gauche, une huile sur toile, a coûté 360 €.

Véronique Le Bagousse