



Mon aggro ...  
Ma zolpad-  
kériou

Mon quotidien  
Ma buhez  
pemdez

Entreprendre  
et travailler  
Embregiñ ha  
labourat

Morlaix  
Attractivité



Le chantier Quai du Léon  
continue !



Sortir et me cultiver

21 août 2025

**Journées Européennes du  
Patrimoine 2025**



Un habitant

05 septembre 2025

**Votre avis compte pour  
définir le Plan Climat Air  
Énergie Territorial (PCAET) !**



Agenda

11 juillet 2025

**Rues en Scène 2025, les  
festivités reviennent !**



Urbanisme

27 août 2025

**Enquête publique :  
modification n° 2 du PLUi-H  
et création de deux  
périmètres...**



TOUTES LES ACTUS








- la modification n°2 du PLU-H
- et la création de périmètres délimités des abords (PDA) autour de deux monuments historiques situés à Morlain (Manufacture des Tabacs et château de Keranrou).



**MODIFICATION N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL  
VALANT PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLUI-H)  
CRÉATION DE PÉRIMÈTRES DÉLIMITÉS DES ABORDS (PDA) AUTOUR DE  
LA MANUFACTURE DES TABACS ET DU CHÂTEAU DE KERANROUX À  
MORLAIX**

[illegible]

**Le 22 septembre 2025 à 9h00 au 2 octobre 2025 à 17h30, soit une durée de 31 jours consécutifs**

\* 21 répartition du profit de l'entreprise entre des communes concernées et le Conseil de Communauté en cas de modification significative pour la création des premiers districts des aires.

<sup>2</sup> *Source:* *Estadística Social* (1994/1995), 2. Dirección de Informativa y Estadística de la Nación. *Resumen Global* (1994/1995), 2. *Indicadores Demográficos del TPE en estudio*.

| Lieu                                                                                                              | Menu à disposition du public, des élèves et pour les travaux scolaires                          | Date de livraison des performances de la commission d'enquête |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>École de Musique Communale</b><br>Musée de la Musique<br>20 rue de la Musique - 1070 Bruxelles<br>02 737 12 11 | du samedi au jeudi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30<br>du vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h30 | <b>Lundi 22 octobre 2023 - 10h30</b>                          |
| <b>Musée de la Musique</b><br>Musée de la Musique<br>10 rue de la Musique - 1070 Bruxelles<br>02 737 12 11        | du samedi au jeudi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30<br>du vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h30 | <b>Mardi 23 octobre 2023 - 10h30</b>                          |
| <b>Musée de l'Opéra</b><br>Musée de l'Opéra<br>Place de l'Opéra - 1070 Bruxelles<br>02 737 12 11                  | du samedi au jeudi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30<br>du vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h30 | <b>Jeudi 25 octobre 2023 - 13h30/17h30</b>                    |
| <b>Musée de l'Opéra</b><br>Musée de l'Opéra<br>Place de l'Opéra - 1070 Bruxelles<br>02 737 12 11                  | du samedi au jeudi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30<br>du vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h30 | <b>Mardi 27 octobre 2023 - 13h30/17h30</b>                    |
| <b>Musée de la Toile</b><br>Musée de la Toile<br>20 rue de la Toile - 1070 Bruxelles<br>02 737 12 11              | du samedi au jeudi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30<br>du vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h30 | <b>Samedi 28 octobre 2023 - 10h30</b>                         |

[illegible][illegible]

Pour plus d'informations,  
cliquer ici →

[Retour à la liste](#)

Une enquête publique unique concernant la modification n°2 et les Périètres Délimités des Abords (PDA) de la manufacture des Tabacs et du château de Keranroux de Morlaix se tiendra **du 22 septembre 2025, 9h au 22 octobre 2025, 17h30.**

- La modification n°2 du PLUH est plus urgente nécessaire afin notamment d'adapter son règlement ainsi que ses Orientations d'Aménagement et de Promotion (OAP), pour tenir compte par exemple des difficultés rencontrées lors de l'instruction des dossiers de demande d'autorisation d'urbanisme mais aussi pour prendre en compte l'avancement des réflexions et des études menées sur le territoire communautaire ou pour tenir compte de l'émergence de nouveaux projets.
- La création de Périmètres Délimités d'Abords (PDA) autour de la Manufacture des Tabacs et du château de Keranroux. Cela vise à exclure des périmètres d'abords de ces monuments historiques les zones sans lien avec ceux-ci et à y intégrer les secteurs nécessaires à leur mise en valeur et à leur compréhension, afin de réserver l'action de l'Architecte des Bâtiments de France aux zones les plus sensibles.

Une commission d'enquête accueillera le public au cours des 5 permanences suivantes :

| Permanences                                         | Dates                                               | Horaires                |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|
| Morlaix Communauté<br>2b voie d'accès au port       | Lundi 22 septembre 2025<br>Mercredi 22 octobre 2025 | 9h - 12h<br>14h - 17h30 |
| Mairie de Pleyber-Christ<br>Square Anne de Bretagne | Jeudi 2 octobre 2025                                | 13h30 - 17h30           |
| Mairie de Plouégat-Guerrand<br>13 place du Bourg    | Mardi 7 octobre 2025                                | 13h30 - 17h30           |
| Mairie de Taulé<br>12 place de la Mairie            | Samedi 18 octobre 2025                              | 9h - 12h                |

Le public peut transmettre ses observations et propositions, entre le 22 septembre 2025, 9h et le 22 octobre 2025, 17h30 :

- Pour consulter le dossier d'enquête publique unique :

Arrêté de prescription de l'enquête publique unique n°AR25-088

[f](#)
[▶](#)
[in](#)
[📷](#)

- Pièces administratives :**

- Modification n°2 :**

- Doct modif 2 :**

- Avis :

- Avis communes :
  - [Avis Botsorhel.pdf](#)
  - [Avis Carantec.pdf](#)
  - [Avis Garland.pdf](#)
  - [Avis Guerlesquin.pdf](#)
  - [Avis Henvic.pdf](#)
  - [Avis Lanmeur.pdf](#)
  - [Avis Lannéanou.pdf](#)
  - [Avis Locquénolé.pdf](#)
  - [Avis Locquirec.pdf](#)
  - [Avis Pleyber-Christ.pdf](#)
  - [Avis Plouégat-Guerrand.pdf](#)
  - [Avis Plouégat-Moyran.pdf](#)
  - [Avis Plougassnou.pdf](#)
  - [Avis Plouigneau.pdf](#)
  - [Avis Plouménéur-Menez.pdf](#)
  - [Avis Plourin-lès-Morlaix.pdf](#)
  - [Avis Sainte-Sève.pdf](#)
  - [Avis Saint-Thégonec.pdf](#)
  - [Avis Saint-Jean-Du-Doigt.pdf](#)
  - [Avis Saint-Martin-des-Champs.pdf](#)
  - [Avis Taulé.pdf](#)
- Avis PPA :
  - [Avis CCI](#)
  - [Avis Département du Finistère](#)
  - [Avis INAO](#)

